

Maîtrise
d'ouvrage



4 rue du Général Leclerc
60106 Creil Cx

Surfaces

SHAB : 1.517,00 m²
Surface pondérée : 1.735,00 m² (Annexes à 50%)

Budget

2,2 M€ HT

Mission

Mission complète

Certification

Cerqual "Habitat & Environnement"
Label BBC Effinergie - RT 2005 / Objectif thermique :
Créf - 20% / Cep < 90kWh/m².an

Avancement

ESQ : 2011 / APD - DPC : dépôt en 10/2011
PRO/DCE : 2013
Opération livrée : 05/2017

Programme

Projet de 20 logements locatifs sociaux, stationnement à
rez-de-chaussée,
Opération située dans la ZAC des Usines - Communauté
d'agglomérations Creil - Nogent /Oise - Montataire
(multisite en zone ANRU),
Bâtiment de type R+3, ossature BA,
Soubassement en revêtement briques,
Isolation thermique par l'intérieur 100 mm polystyrène +
enduit minéral ou panneaux type TRESPA,
Isolation en terrasse 100 mm de polyuréthane,
Menuiseries PVC double vitrage - Volets roulants,
Production complément d'ECS par panneaux solaires en
toiture, VMC hygroréglable type B,
Chauffage de type collectif gaz ou sur réseau de chaleur
urbain.

BIM

Niveau 2 (Archicad)

Maîtrise
d'œuvre

Atelier Philippe MULLER Architecte EURL
ACS P BET généraliste Thermicien Economiste



CREIL (60) - LA ZAC DES USINES
Opération : ÎLOT LUCILE - 2010 - 2017
Construction de 20 logements sociaux collectifs