

Maîtrise
d'ouvrage



4 rue du Général Leclerc
60106 Creil Cx

Surfaces SHAB : 4.274 m² logements + 150 m² commerce
SDP : 4.500 m²

Budget Montant travaux estimés : 6,97 M€ HT

Mission Mission complète

Certification Label Cerqual "Habitat & Environnement" profil A, référentiel 2012,
Label BBC Effinergie - RT 2012

Avancement Concours sur APS : 04/2013 - non retenu

Programme Projet de 65 logements locatifs sociaux en conception - réalisation :

- 53 logements collectifs en 4 bâtiments R+3,
- 12 maisons individuelles accolées,
- 2 surfaces commerciales.

-
Stationnement en infrastructure ou à rez-de-chaussée (partie couverte + partie aérienne),
Opération située en centre ville, contiguë à la mairie,
Bâtiments de type R+2 à R+4, ossature BA,
Soubassement en parement de pierres, enduit courant de type monocouche gratté fin,
Couverture en tuiles terre cuite,
Isolation thermique par l'intérieur 100 mm polystyrène + enduit minéral ou panneaux de bardage type zinc,
Isolation en terrasse 100 mm de polyuréthane,
Menuiseries PVC double vitrage - Volets roulants,
Chauffage central de type individuelle gaz
Production complément d'ECS par panneaux solaires en toiture pour les maisons,
VMC hygroréglable type B,

Maîtrise
d'œuvre

Atelier Philippe MULLER Architecte EURL
ECO Economiste
FTE INGENIERIE BET thermique fluides
TAUW FRANCE BET dépollution
SPIE BATIGNOLLES NORD EG mandataire



BETHISY SAINT PIERRE (60) - RUE DU DOCTEUR CHOPINET

Opération : BETISY CHOPINET - 2013

Projet de 65 logements sociaux et 2 surfaces commerciales en conception-réalisation