

Maîtrise  
d'ouvrage



4 rue du Général Leclerc  
60106 Creil Cx

Surfaces

SDP: logements 2.204 m<sup>2</sup> / commerces 400 m<sup>2</sup>  
SHAB : logements 1.850m<sup>2</sup>

Budget

3,6 M€ HT

Mission

Mission complète

Certification

Label Effinergie BBC RT 2012  
Cerqual Habitat & Environnement - Profil A

Avancement

APS- APD- DPC : 2014-2015  
PRO-DCE : T3/T4 2015  
Réception : 07 2017

Programme

Projet de 28 logements locatifs sociaux (10 T2 / 15 T3 / 3 T4) + 3 commerces à rez de chaussée, stationnement partiel en infrastructure (25 places) + 14 unités en surface,  
**Opération située dans la ZAC des Abords du Parc à Liancourt, face au Château classé MH (secteur ABF en covisibilité),**  
Bâtiment de type R+2+C, ossature BA, façades en briques isolantes,  
Soubassement en parement de pierres et briques collées,  
Isolation thermique par l'intérieur 100 mm polystyrène + enduit minéral,  
Couverture en tuiles plates 70u/m<sup>2</sup>, terre cuite,  
Menuiseries bois peint double vitrage - Volets battants,  
VMC hygroréglable type B,  
Chauffage et ECS de type individuel gaz,

BIM

Niveau 2 (ARCHICAD)

Maîtrise  
d'œuvre

Atelier Philippe MULLER Architecte EURL  
ECO Economiste + BET structure  
AB ENVIRONNEMENT BET thermique Fluides

